



# PRÉFET DE L'EURE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Direction Départementale des Territoires  
et de la Mer de l'Eure

## MISSIONS et CHIFFRES CLÉS 2019

### La DDTM au service du développement durable des territoires

Agissant sous l'autorité du préfet de l'Eure et en lien étroit avec les directions régionales (DREAL, DRAAF), la DDTM est le service de l'État expert pour la mise en œuvre des politiques de développement durable des territoires, mobilisée aux côtés des collectivités et des acteurs socio-économiques pour agir.

Forte de 170 collaborateurs présents dans le département, à Evreux et dans ses délégations territoriales, la DDTM développe des compétences de référence dans les domaines de l'aménagement et de l'urbanisme, du logement, de l'agriculture et de la forêt, de l'eau et de la biodiversité, des risques naturels, de la sécurité routière...

La mise en œuvre de ces politiques trouve sa traduction concrète dans l'exercice de missions de police et de contrôle, tout comme dans l'accompagnement des maîtres d'ouvrage qui souhaitent s'engager dans des projets de territoire ou des actions de développement durable.

Proximité, expertise, adaptation : 3 mots clés qui illustrent les engagements de notre projet de service auprès de nos partenaires et de nos usagers.

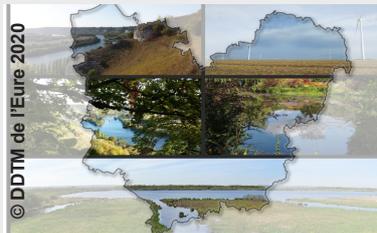
Une question ? Un projet ? Contactez-nous !

Laurent TESSIER,

Directeur départemental des territoires et de la mer

### Connaissance des Territoires

L'Eure en 27 cartes est un atlas départemental. Réalisé par l'atelier de suivi des territoires de la DDTM, cet atlas brosse un portrait du département et met en exergue les principaux enjeux liés à la biodiversité, démographie, logement, urbanisme - aménagement, risques, agriculture, attractivité économique et sécurité routière.



L'Eure en 27 cartes est accessible à l'adresse suivante

[www.eure.gouv.fr](http://www.eure.gouv.fr) / Politiques publiques / Aménagement du territoire, construction, logement / Connaissance des territoires / L'Eure en 27 cartes

### Portraits de territoires

Cette publication, mise à jour tous les ans, donne une vision de nos territoires sous l'angle du développement durable et permet de saisir les principales caractéristiques des EPCI. Onze thématiques sont abordées, parmi lesquelles l'aménagement du territoire, l'agriculture, et l'environnement.



Les portraits de territoire sont accessibles à l'adresse suivante : [www.eure.gouv.fr](http://www.eure.gouv.fr) / politiques publiques / Aménagement du territoire, construction, logement / Connaissance des territoires / La vision des EPCI sous l'angle du développement durable

### Observatoire du foncier

L'observatoire du foncier de la DDTM rassemble des données utiles, à l'échelle départementale et des EPCI, sur l'usage des sols ainsi que sur les dynamiques d'artificialisation et de consommation des espaces naturels et agricoles.

L'observatoire est accessible à l'adresse suivante :

[www.eure.gouv.fr](http://www.eure.gouv.fr) / Politiques Publiques / Aménagement du territoire, construction, logement / Planification et gestion économe de l'espace / Observatoire du foncier

### Éducation et Sécurité routières

La DDTM assure, grâce à ses inspecteurs, l'organisation des examens du permis de conduire sur le département. Elle pilote l'Observatoire Départemental de la Sécurité Routière avec le concours des forces de l'ordre, permettant ainsi au préfet et aux acteurs de la sécurité routière d'avoir une vision précise de l'accidentologie.

La DDTM contribue enfin à la sécurité des transports et à la gestion de crise.

### Réforme du permis moto

Le risque mortel est 22 fois plus élevé à moto qu'en voiture. Face à ce constat, la Délégation à la Sécurité Routière a conduit une nouvelle réforme du permis moto, entrée en vigueur le 1er mars 2020. Ses objectifs sont triples : réduire l'accidentalité, adapter l'examen aux enjeux de la sécurité routière, le recentrer aux risques inhérents à la conduite d'une motocyclette.



Les épreuves motos ont été revues en profondeur avec la création d'un code spécifique, la refonte de l'épreuve hors circulation, plus connue sous la terminologie «plateau», l'allongement de l'épreuve en circulation et l'évaluation de la trajectoire de sécurité.

### Chiffres clés 2019 de la sécurité routière

- 33 décès, 552 blessés hospitalisés et 406 accidents sur les routes du département.
- Le nombre d'examens du permis de conduire en 2019 : 15 087 examens pour la catégorie B avec un taux de réussite de 54,21 % ;
- 3 637 examens pour la catégorie A ;
- 1 732 examens pour le groupe lourd

## Environnement, eau, biodiversité, chasse

La DDTM diagnostique et partage les enjeux environnementaux dans le domaine de l'eau et de la biodiversité. Elle instruit des demandes de financements et les autorisations (loi sur l'eau et autorisation environnementale, espèces protégées, défrichement), et régleme nte également, en lien avec les fédérations, les activités de chasse et de pêche.

### ◆ En 2019-2020 : le restauration écologique du DPF de l'Eure aval

Après 5 années de travaux qui ont permis la suppression de l'ouvrage principal de Martot et le réaménagement de deux ouvrages en amont, l'Eure est désormais accessible sur plus de 30 km grâce aux actions déjà réalisées en amont notamment par la Communauté d'agglomération Seine Eure. Ces travaux d'envergure sont accompagnés d'actions de restauration écologique plus globale des habitats aquatiques (restauration de plan d'eau, de zones humides, de berges de promenade) pour faciliter l'accès des habitants à cet espace restauré. Les derniers travaux d'accompagnement (replantations d'espèces adaptées, restauration du plan d'eau de Martot, et pose de deux pontons pour les usagers) se termineront à l'automne 2020.



© DDTM de l'Eure 2020



© DDTM de l'Eure 2020

### ◆ Opération de contrôles police de l'environnement inter-services

La DDTM organise chaque année une journée de contrôle inter-services visant à vérifier le respect des réglementations environnementales par une trentaine d'inspecteurs de l'environnement des services de l'Etat (gendarmerie, DREAL, DDPP, OFB, ARS, ONF, ASP).

Les secteurs ciblés sont ceux où la qualité de l'eau des rivières et des nappes est particulièrement fragile :

- l'Iton aval en 2019
- la Lévrière en 2018

### Chiffres clés 2019

- 120 stations d'épuration
- 888 ouvrages en cours d'eau, 51 sites aménagés ces 5 dernières années
- 420 prélèvements agricoles dont les 2/3 irrigants et 1/3 abreuvement
- 18 sites Natura2000 / 300 000 €/an
- 20 000 chasseurs / 15 lieutenants de l'ouvèterie

## L'habitat - Le logement

La DDTM répond aux enjeux de construction de logement locatif social, de réhabilitation du parc existant, de lutte contre l'habitat indigne en lien avec les délégataires de compétences des aides à la pierre (Conseil Départemental et CASE<sup>1</sup>). La DDTM contribue à la mise en œuvre des politiques publiques en rapport avec les gens du voyage.

### ◆ Nouveau Programme National Renouvellement urbain

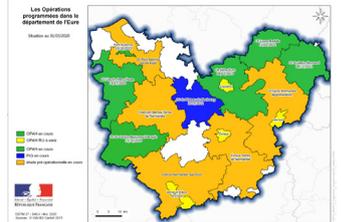
La DDTM accompagne en tant que délégation territoriale de l'ANRU, quatre projets de rénovation urbaine dans l'Eure menés par les collectivités. Sur le quartier de Nétreville à Evreux, un aménagement de la place des Peupliers, mis en œuvre par Evreux Portes de Normandie, vise à redynamiser le cœur de quartier, en mettant en valeur les équipements publics nouvellement créés, tout en offrant des espaces conviviaux de qualité. La restructuration complète de la place et des voies de circulation a pour enjeu de reconnecter les zones commerciales, les équipements publics et les logements.



© DDTM de l'Eure 2020

### ◆ Opération Programmée Amélioration Habitat

La DDTM, délégation locale de l'Anah, accompagne la Communauté d'Agglomération Seine-Eure dans l'amélioration des logements issus du parc privé, au travers d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH). Débutée le 1<sup>er</sup> mars 2020 pour 5 ans, l'enveloppe financière globale au titre de l'ingénierie et des travaux est de 6,5 M€ d'aides de l'ANAH, pour un objectif total de 604 logements rénovés.



### ◆ ÉcoQuartiers :



© DDTM de l'Eure 2020

À Val-de-Reuil, l'ÉcoVillage des Noés permet de penser la ville autrement, jusqu'aux abords de l'Eure, en préservant ses rives tout en se protégeant de ses crues. Construction de 98 logements et services, réalisation de jardins familiaux, espaces de jeux, espace paysager...

### Chiffres clés 2019

#### Logements locatifs sociaux :

- 307 agréments de logements sociaux
- 43360 logements sociaux sur 216 communes en 2019

#### Logements parc privé

- Subventions ANAH pour rénover 1018 logements privés
- 14 opérations programmées d'amélioration de l'habitat en cours d'élaboration, dont 5 pour accompagner le renouvellement urbain (Evreux, Louviers, Vernon, Les Andelys et Verneuil)
- 5 opérations en vigueur

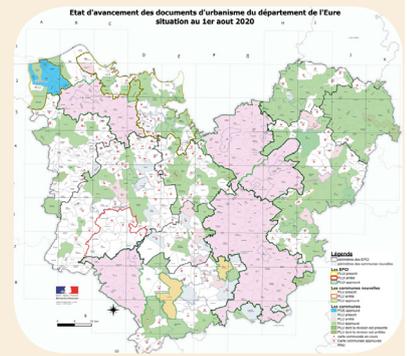
# Aménagement du territoire et urbanisme

La DDTM assure le suivi des procédures des plans locaux d'urbanisme, des cartes communales, des SCOT, des règlements locaux de publicité et des plans climat air énergie. Elle assure également l'animation, depuis 2011, de la commission départementale chargée de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers.

La DDTM accompagne les services instructeurs des collectivités en matière de droit de l'urbanisme (ADS) et instruit les actes d'urbanisme de compétence Etat. Elle procède également au calcul de la taxe d'aménagement et supervise la police de l'urbanisme. Elle veille à la réglementation liée à l'accessibilité des ERP.

En matière d'aménagement du territoire, la DDTM intervient en tant que conseil auprès des élus, dans la conception, la définition et la mise en œuvre de leurs projets.

Carte accessible à l'adresse suivante :



[www.eure.gouv.fr / politiques publiques / aménagement du territoires, construction, logement / documents d'urbanisme des communes / état d'avancement des documents d'urbanisme](http://www.eure.gouv.fr/politiques-publiques/aménagement-du-territoires-construction-logement/documents-d'urbanisme-des-communes/état-d'avancement-des-documents-d'urbanisme)

## Accompagnement de l'État dans les opérations de revitalisation du territoire (ORT)

Initiée par la loi ELAN, l'ORT a pour objectif de revitaliser les cœurs de ville et de bourgs en intervenant sur le logement, le commerce, le patrimoine et la mobilité sur une période de 5 ans. En 2019, la commune de Verneuil d'Avre et d'Iton a exprimé son intention de participer à ce programme.

Après plusieurs réunions de travail entre la DDTM, la commune et l'Interco Normandie Sud Eure, pour définir les différents axes d'intervention de l'ORT et les actions à mettre en œuvre, une convention a été signée le 15 janvier 2020 par les différents acteurs et financeurs (Etat, INSE, Verneuil d'Avre et d'Iton, Conseil Départemental, ANAH, CCI, Chambre des Métiers et de l'Artisanat, Union commerciale et le SIEGE).

## Accompagnement de l'État dans le processus d'élaboration du PLUI de l'agglomération Evreux Portes de Normandie

La contribution de la DDTM à cette procédure a été double : dans le cadre réglementaire, porter à connaissance les informations et études nécessaires pour la réalisation du PLUI, présenter les enjeux du territoire du point de vue de l'Etat et enfin assurer le respect des principes de droit qui régissent ce document ; dans le cadre de l'accompagnement et du conseil aux collectivités, partager les expériences et les bonnes pratiques au cours des ateliers et des réunions organisés tout au long du processus de réalisation du PLUI et apporter son expertise sur les questions réglementaires.

## La police de l'urbanisme

En 2019, la DDTM a organisé une réunion technique à destination des maires, sur la thématique de la police de l'urbanisme, afin de leur présenter un guide pratique, permettant aux élus de faire respecter les règles d'urbanisme et le document approuvé sur leur commune.

(guide accessible à l'adresse :

[www.eure.gouv.fr/politiques publiques / aménagement du territoires, construction, logement / permis de construire et autres autorisations d'urbanisme](http://www.eure.gouv.fr/politiques-publiques/aménagement-du-territoires-construction-logement/permis-de-construire-et-autres-autorisations-d'urbanisme))



## Signature le 13 novembre 2019 de la charte de signalisation d'information locale

État et collectivités ont travaillé ensemble pour la création et la mise en œuvre de cette charte. Celle-ci a pour objectif de renforcer l'attractivité des territoires du département en rendant plus visibles les diverses activités économiques et touristiques existantes ou à développer tout en préservant les paysages de la pollution visuelle liée à la multiplication des enseignes et des publicités.

(Charte SIL accessible à l'adresse :

[www.eure.gouv.fr / politiques publiques : environnement / Qualité du cadre de vie : publicité, enseignes, pré-enseignes](http://www.eure.gouv.fr/politiques-publiques/environnement/Qualité-du-cadre-de-vie-publicité-enseignes-pré-enseignes))



## Chiffres clés 2019

- 2000 actes d'urbanisme (PC, CU, DP...) et 1500 avis conformes délivrés par la DDTM en 2019
- 479 communes couvertes par un document d'urbanisme (PLUi, PLU ou carte communale)
- 94 communes régies par le règlement national d'urbanisme
- 5 PLUi approuvés à fin 2019 qui couvrent 27 % du territoire et concernent 43 % de la population du département
- 3 communes lauréates du programme cœur de ville (Evreux, Louviers, Vernon), et 8 autres communes engagées dans une opération de revitalisation du territoire.

## Agriculture

La DDTM instruit les demandes d'aides versées aux exploitants agricoles au titre de la Politique Agricole Commune (PAC). Celles-ci participent pour une grande part, au revenu des exploitants agricoles.

Une part de ces aides concerne l'accompagnement à la transition écologique des exploitations (aide à l'agriculture biologique, aides agro-environnementales...), ainsi que l'installation des jeunes agriculteurs. Un dispositif spécifique cible également les agriculteurs en difficulté.

La régulation du foncier agricole constitue un défi pour le département : le « contrôle des structures » contribue à orienter le foncier vers les jeunes agriculteurs ou les exploitations à conforter.

### ● Une nouveauté en 2019 : l'indemnité compensatrice de handicaps naturels

Cette aide annuelle, versée depuis 2019 dans le cadre de l'évolution du zonage national, permet d'accompagner des exploitants pour tenir compte de contraintes naturelles d'exploitation.

10 communes sont concernées dans le département de l'Eure : 5 dans le secteur du Marais Vernier et 5 dans le secteur en limite du Perche. 19 exploitants en ont été bénéficiaires, à hauteur de 130 k€.

### ● Calamités agricoles :

Les conditions climatiques de 2019 ont été, encore une fois, exceptionnelles, au printemps comme en été.

Le gel d'avril a touché les producteurs de pommes et de petits fruits : le dispositif des calamités agricoles a été mobilisé, afin d'accompagner 27 exploitants ayant subi de fortes pertes de production, pour un montant total d'aides de 700 k€.

La sécheresse a également fortement impacté les productions, en particulier des prairies. Une exonération de la taxe sur le foncier non bâti a permis d'accompagner les exploitants touchés. Dérogation à l'interdiction de valorisation des jachères tout comme report de la période d'implantation des cultures dérobées ont également permis d'accompagner les exploitants dans cette situation exceptionnelle.

### Chiffres clés 2019

- 3507 exploitants agricoles bénéficiaires d'aides de la PAC, à hauteur de 93 M€ d'aides en 2019
- 479 exploitations bénéficient de mesures agro-environnementales ou d'aides à l'agriculture bio (4 M€ d'aides en 2019)

## Risques naturels

La DDTM réalise les plans de prévention des risques (PPRI) dont l'objectif est de réglementer l'urbanisation dans les secteurs soumis aux principaux risques naturels. 13 PPRI ont été approuvés depuis 2000.

La DDTM s'assure aussi de la prise en compte des risques dans les projets de construction et tout particulièrement pour le risque d'effondrement lié à la présence de marnière.

### ◆ L'atlas des cavités souterraines et l'accompagnement de la DDTM

La DDTM a créé un atlas des cavités souterraines (8000 recensées), accessible sur le site internet de l'État. Lorsqu'un effondrement se produit, notamment à proximité de bâtiments, elle intervient sur place pour expertiser la situation et s'assurer de la mise en sécurité des personnes. Elle accompagne ensuite les élus et les particuliers dans leurs démarches. La DDTM intervient de même lorsque les habitations subissent des dégâts (fissures) dus à la rétractation des argiles.

La direction est le guichet unique pour la gestion des demandes d'aides au titre du fonds Barnier créé pour indemniser les victimes de catastrophes naturelles.

### ◆ Approbation du plan de prévention des risques inondation de la Vallée de l'Andelle

Le PPRI vise à réduire la vulnérabilité des personnes et des biens, face aux inondations en définissant des règles de construction. Servitude d'utilité publique après son approbation par arrêté préfectoral, le PPRI est annexé au document d'urbanisme.

La rivière Andelle et ses affluents, le Crevon, la Lieure, le Héron et le Fouillebroc, provoquent des inondations relativement fréquentes (en 1974, 1995, 1999, 2001 et 2003). Le PPRI de l'Andelle a été approuvé par le préfet en juillet 2020.



### Chiffres clés 2019

- 231 communes soumises au risque inondation par débordement de cours d'eau.
- 13 plans de prévention des risques inondation approuvés + 1 en cours d'élaboration (PPRI Seine) couvrant 85 % de la population vivant dans le lit majeur d'un cours d'eau.
- Environ 60 000 marnières dans le département de l'Eure.
- 2 secteurs en aléa fort pour le risque de rétractation des argiles.

**Nous contacter :** Direction Départementale des Territoires et de la Mer

1 avenue Maréchal Foch

CS 20018

27020 EVREUX cedex

tél : 02 32 29 60 60 email : [ddtm@eure.gouv.fr](mailto:ddtm@eure.gouv.fr) site internet : [eure.gouv.fr](http://eure.gouv.fr)

Tous les contacts sur l'[organigramme de la DDTM](#)